

Número do Documento de Formalização da Demanda: 1/2025

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
Assessoria	28/02/2025 00:00	927493	JHONNES ZANDONOTO DE LIMA
Descrição sucinta do objeto			
Aquisição de imóvel para funcionamento da sede do CRTR/RJ			

2. Justificativa de Necessidade

O Conselho Regional de Técnicos em Radiologia da 4ª Região (CRTR-4ª Região), atualmente locatário do 17º andar do prédio situado na Avenida Presidente Vargas, Nº 534, Centro, Rio de Janeiro, vem por meio deste documento formalizar a necessidade de aquisição do referido andar. O imóvel, no qual se encontra a sede do Conselho, foi objeto de uma proposta de venda por parte de sua proprietária, sendo-nos concedida a prioridade para a compra devido à nossa condição de locatário.

A aquisição do imóvel se insere em um contexto estratégico de continuidade e estabilidade das atividades do CRTR-4ª Região, além de assegurar a propriedade do espaço em que se desenvolvem as atividades institucionais essenciais ao cumprimento de sua missão, como a fiscalização, o registro e a orientação aos profissionais da área de Radiologia.

A proposta de aquisição do 17º andar do imóvel surge como uma oportunidade única, considerando que o CRTR-4ª Região já ocupa o local e a aquisição proporcionará uma série de vantagens institucionais, financeiras e operacionais.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nº do item	Classe	PDM	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	ITENS DIVERSOS		IMÓVELDEFINIÇÃO: URBANO, SITUAÇÃO: COM CONSTRUÇÃO, TIPO DE UTILIZAÇÃO: INSTITUCIONAL Unidade de fornecimento: Unidade	1,00	800.000,00	800.000,00

3.2 Serviços

Nenhum serviço incluído.

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

JHONNES ZANDONOTO DE LIMA

Assessor

5. Acompanhamento

Nenhum acompanhamento incluído.

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.